

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kravany zo dňa 11.10.2022

Miesto konania: Obecný úrad Kravany
Prítomní: vid' prezenčná listina
Nepřítomní : Lipták Martin

1. Otvorenie, privítanie prítomných
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Schválenie nového skutkového stavu – Hudáč Vladimír odkúpenie časti obecného pozemku.
3. Návrh a prijatie uznesenia

1.Otvorenie

Starosta obce privítal prítomných a prečítal program obecného zastupiteľstva.

Prítomní poslanci hlasovali:

- | | |
|------------------------|----|
| 1. Praženica Ján | za |
| 2. Glejdurová Anetta | za |
| 3. Zmok Jozef | za |
| 4. Ferienčík Rastislav | za |
| 5. Michlík Jozef | za |
| 6. Dragoš Jaroslav | za |

2. Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ján Praženica a Jozef Michlík.

Poslanci hlasovali:

- | | |
|------------------------|----|
| 1. Praženica Ján | za |
| 2. Glejdurová Anetta | za |
| 3. Zmok Jozef | za |
| 4. Ferienčík Rastislav | za |
| 5. Michlík Jozef | za |
| 6. Dragoš Jaroslav | za |

3. Schválenie nového skutkového stavu – Hudáč Vladimír Kravany odkúpenie časti obecného pozemku

Obec Kravany v súlade s ustanovením §9 ods.8,písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predáva prebytočný majetok obce z dôvodu osobitného zreteľa :

-novovytvorená parcela KNC číslo 232/3 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 101 m² v katastrálnom území Kravany, ktorá bola zameraná Geometrickým plánom č.50124781-87/22, vyhotoveným geodetkou Martinou Jarošovou, Palárikova 2566/21, 058 01 Poprad, úradne overeným Okresným úradom Poprad, dňa 30.9.2022 pod číslom G1-1003/2022, z parciel KNC číslo 232/1 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2404 m² a KNC číslo 232/3 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 5m², ktoré sú zapísané na LV číslo 1 katastrálne územie Kravany vo vlastníctve obce Kravany v 1/1 v pomere k celku.

Toto uznesenie nadväzuje na uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kravanoch č. 240/2022 zo dňa 11.7.2022, v spojení s predtým vypracovaným geometrickým plánom č. 50124781-03/22 vyhotoveným geodetkou Martinou Jarošovou, Palárikova 2566/21, 058 01 Poprad, úradne overeným Okresným úradom Poprad, dňa 27.1.2022 pod číslom G1-29/2022.

Kupujúci:

Hudáč Vladimír , Kravany č.157

Zdôvodnenie prípadu osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti rodinného domu č.s.157, o ktorý sa žiadateľ roky stará a udržiava ho. Vzhľadom k jeho nízkej výmere, členeniu v teréne a tvaru ,je tento pozemok pre Obec Kravany nevyužiteľný. Pre žiadateľa je predmetný pozemok do budúcnosti po úpravách využitelný, ako parkovacia plocha s tým, že Obec Kravany v kúpnej zmluve zaviazá kupujúceho zákazom vybudovania bez stavebného povolenia, alebo ohlásenia drobnej stavby akýchkoľvek prístreškov, resp. drobných stavieb na predmetnom pozemku.

Kúpna cena je 10€/m²

Predmetným predajom nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce.
Predaj predmetnej nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Zo sedem poslancov obecného zastupiteľstva bolo prítomných 6 poslancov a všetci hlasovali za prijatie uznesenia.

Návrh na uznesenie bol jednohlasne schválený.
Starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť.

Zapísal : Gavalierová

Overovatelia zápisnice :

.....

.....

.....

Igor Gavalier
starosta

Uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kravanoch
zo dňa 11.10.2022

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

uznesenie č.251/2022
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje

Obec Kravany v súlade s ustanovením §9 ods.8.písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predáva prebytočný majetok obce z dôvodu osobitného zreteľa :

-novovytvorená parcela KNC číslo 232/3 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 101 m² v katastrálnom území Kravany, ktorá bola zameraná Geometrickým plánom č.50124781-87/22, vyhotoveným geodetkou Martinou Jarošovou, Palárikova 2566/21, 058 01 Poprad, úradne overeným Okresným úradom Poprad, dňa 30.9.2022 pod číslom G1-1003/2022, z parciel KNC číslo 232/1 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2404 m² a KNC číslo 232/3 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 5m², ktoré sú zapísané na LV číslo 1 katastrálne územie Kravany vo vlastníctve obce Kravany v 1/1 v pomere k celku.

Toto uznesenie nadväzuje na uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kravanoch č. 240/2022 zo dňa 11.7.2022, v spojení s predtým vypracovaným geometrickým plánom č. 50124781-03/22 vyhotoveným geodetkou Martinou Jarošovou, Palárikova 2566/21, 058 01 Poprad, úradne overeným Okresným úradom Poprad, dňa 27.1.2022 pod číslom G1-29/2022.

Kupujúci:

Hudáč Vladimír , Kravany č.157

Zdôvodnenie prípadu osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti rodinného domu č.s.157, o ktorý sa žiadateľ roky stará a udržiava ho. Vzhľadom k jeho nízkej výmere, členeniu v teréne a tvaru ,je tento pozemok pre Obec Kravany nevyužiteľný. Pre žiadateľa je predmetný pozemok do budúcnosti po úpravách využiteľný, ako parkovacia plocha s tým, že Obec Kravany v kúpnej zmluve zaviazá kupujúceho zákazom vybudovania bez stavebného povolenia, alebo ohlásenia drobnej stavby akýchkoľvek prístreškov, resp. drobných stavieb na predmetnom pozemku.

Kúpna cena je 10€/m².

Predmetným predajom nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce.

Predaj predmetnej nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Zo sedem poslancov obecného zastupiteľstva bolo prítomných 6 poslancov a všetci hlasovali za prijatie uznesenia.

v Kravanoch dňa 11.10.2022

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.252/2022
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje

program obecného zastupiteľstva a overovateľov zápisnice Jána Praženicu a Jozefa Michlíka

v Kravanoch dňa 11.10.2022

Igor Gavalier
starosta obce