

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kravany zo dňa 22.4.2020

Miesto konania: Sála kultúrneho domu v Kravanoch

Prítomní: vid' prezenčná listina

Neprítomní : -

Program:

1. Otvorenie, privítanie prítomných
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
4. Predaj obecného pozemku Ing. Maro, Marová
5. Plán kontrolnej činnosti na II.polrok 2020
6. Úprava rozpočtu na rok 2020- rozpočtové opatrenie č.1 a prejednanie všetkých investícií na celý rok
7. Návrh na vyradenie obecného majetku
8. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Husár Tomáš
9. Schválenie VZN č.1 až 6
10. Návrh na odkúpenie pozemku p.č.KN-E 4763 od p. Jozefa Šavela
11. Informácie

1.Otvorenie

Starosta obce privítal prítomných a prečítal program. Starosta obce žiadal doplniť program o žiadosť p. Barillovej Radky a o zápisnice z inventarizačnej komisie a komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov obce Kravany

Poslanci hlasovali:

- | | |
|------------------------|----|
| 1. Dragoš Jaroslav | za |
| 2. Praženica Ján | za |
| 3. Glejdurová Anetta | za |
| 4. Zmok Jozef | za |
| 5. Lipták Martin | za |
| 6. Ferienčík Rastislav | za |
| 7. Michlík Jozef | za |

2. Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ferienčík Rastislav a Jozef Zmok. Starosta prečítal zápisnicu z 19.2.2020 Overovatelia z 19.2.2020 Michlík Jozef a Ján Praženica ju aj podpísali.

Poslanci hlasovali:

- | | |
|------------------------|----|
| 1. Dragoš Jaroslav | za |
| 2. Praženica Ján | za |
| 3. Glejdurová Anetta | za |
| 4. Zmok Jozef | za |
| 5. Lipták Martin | za |
| 6. Ferienčík Rastislav | za |
| 7. Michlík Jozef | za |

3. Plán kontrolnej činnosti na II.polrok 2020

Mgr. Zuzana Ujčíková predložila obecnému zastupiteľstvu Plán kontrolnej činnosti na II.polrok 2020 .Prítomní poslanci k Plánu kontrolnej činnosti na II.polrok 2020 nemali žiadne námietky a správu zobrali na vedomie.

4. Predaj obecného pozemku Mgr. Maro, Mgr.Marová

V zmysle §9a odst.8, písm.c) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v platnom znení, obec Kravany predáva obecný majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Predmetom predaja je podľa zamerania GP číslo 43/2019 zo dňa 16.10.2019, vyhotoveným GEO-SPIŠ s.r.o. Geodetické a kartografické práce, Rudolf Parák, Hornádska č.252, Spišský Štvrtok, IČO: 43 938 604, ktorého platnosť bola potvrdená Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 25.11.2019 pod číslom G1-1017/19 :

- časť pozemku parcely KNE číslo 4764 zapísanej na LV číslo 1 katastrálne územie Kravany vo vlastníctve obce Kravany, ktorý podľa výkazu výmer cit. GP bol **označený ako diel č.2/ o výmere 44 m²** .Nadobúdateľom je Mgr. Tomáš Maro a Mgr. Michaela Marová, Allendeho 2724/74, Poprad.

Dôvody osobitného zreteľa:

Predmetná časť pozemku, ktorá je označená GP číslo 43/2019 ako diel č.2/ o výmere 44 m² a ktorá bola odčlenená od pozemku parcely KNE číslo 4764 zapísanej v katastri nehnuteľností na LV č.1 pre katastrálne územie Kravany vo výlučnom vlastníctve obce Kravany, tvorí spolu s dielom č.1/ o výmere 61 m² - parcelu KNC číslo 174 o celkovej výmere 105 m² s tým, že predmetný diel č.1/ o výmere 61 m² je v katastri nehnuteľností zapísaný na LV číslo 1094 pre katastrálne územie Kravany, ako výlučné vlastníctvo kupujúcich, resp. v ich bezpodielovom spoluvlastníctve manželov ako parcela KNE číslo 171 o výmere 61 m². Na LV číslo 1094 pre katastrálne územie Kravany sú v katastri nehnuteľností kupujúci zapísaní aj ako výluční vlastníci pozemku parcely KNC číslo 175/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v celosti s tým, že časť pozemku parcely KNE číslo 4764 o výmere 44 m², ktorá má byť predmetom prevodu do vlastníctva kupujúcich, tvorí súčasť parcely vo vlastníctve kupujúcich, t.j. parcely KNC číslo 174 a zároveň umožňuje prístup kupujúcim na pozemky, ktoré majú vo svojom výlučnom vlastníctve, t.j. k parcelám KNE číslo 171 a KNC číslo 175/1 v katastrálnom území Kravany.

Časť pozemku parcely KNE číslo 4764, ktorá je majetkom obce, označená podľa výkazu výmer GP číslo 43/2019 ako diel č.2/ o výmere 44 m² je predmetom kúpnej zmluvy a nie je podľa schváleného územného plánu obce určená na verejno-prospešný účel. Kúpna cena je 5€ za 1m².

Poslanci hlasovali:

- | | |
|------------------------|----|
| 1. Dragoš Jaroslav | za |
| 2. Praženica Ján | za |
| 3. Glejdurová Anetta | za |
| 4. Zmok Jozef | za |
| 5. Lipták Martin | za |
| 6. Ferienčík Rastislav | za |
| 7. Michlík Jozef | za |

Predajom predmetnej nehnuteľnosti nie sú dotknuté záujmy obce Kravany. Predaj bol schválený 3/5 väčšinou poslancov.

5. Návrh na vyradenie obecného majetku

Inventarizačná komisia po preštudovaní návrhu na vyradenie majetku rozhodla, že súhlasí s vyradením majetku uvedeným v zozname návrhu okrem majetku:

DHIM 1067 počet kusov 50 v sume 987,64€

DDHIM 1393 elektrický sporák počet 1ks v sume 323,77€

DDHIM 9/1 trafo nabíjač NB22E počet kusov 1 v sume 66,39€

Zároveň navrhuje vyradiť majetok z dôvodu budúceho predaja:

DHM6 Prives/vlečka PP-686-YB- počet kusov 1 v sume 138,25€

DHM7 Nakladač UN053- počet kusov 1 v sume 1971,83€

DDHM1409 podkopová lopata k UN053- počet kusov 1 v sume 197,50€

DDHM 1410 lopata malá-príslušenstvo k UN053 počet kusov 1 v sume 255,86€

DDHM1411 lopata veľká- príslušenstvo k UN053 počet kusov 1 v sume 273,70€

Prítomní poslanci hlasovali:

1. Dragoš Jaroslav za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef zdržal sa
5. Lipták Martin za
6. Ferienčík Rastislav zdržal sa
7. Michlík Jozef za

6. Úprava rozpočtu na rok 2020- rozpočtové opatrenie č.1 a prejednanie všetkých investícií na celý rok

Mgr. Lucia Liptáková predložila návrh –rozpočtové opatrenie č.1.

Starosta navrhol ešte kúpu stromčekov do areáluu Materskej školy- 300,-€

Revízie Roman Oravec- 800,-€

Odkúpenie sypaňa od p. Baranovej-500,-€

Prítomní poslanci hlasovali:

1. Dragoš Jaroslav za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Lipták Martin za
6. Ferienčík Rastislav za
7. Michlík Jozef za

7. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Husár Tomáš

Dňa 8.4.2020 bola doručená žiadosť Tomáša Husára č.72, 05918 Kravany o odkúpenie časti parcely z obecného pozemku č.4764 k.ú. Kravany vo výmere 48m² do osobného vlastníctva.

Prítomní poslanci konštatovali, že táto časť pozemku je pre obec prebytočná.

Poslanci hlasovali:

1. Dragoš Jaroslav za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Lipták Martin za
6. Ferienčík Rastislav za
7. Michlík Jozef za

8. Zámer predaja obecného nehnuteľného majetku- Husár Tomáš

V zmysle §9a odst.8, písm.c) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v platnom znení, obec Kravany predkladá zámer na opredaj majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa:

1) novovytvorenú parcelu KN-C parc.č.4764/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48m² odčlenenú geometrickým plánom č.08/2020 zo dňa 12.2.2020, ktorý vyhotovil Ing. Matúš Nemčík-GEONEM Sokolovská 2819/9,Poprad úradne overený dňa 02.03.2020 Okresným úradom, odbor katastrálny pod.č.G1-162/20, od parcely KN-C č.4764 ostatné plochy, ktorá je vo vlastníctve obce v celosti zapísaná na LV č.1 k.ú. Kravany. Cena za 1m² je 5,-€.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti má byť Tomáš Husár, Kravany č.72, 05918 Kravany.

Dôvod zámeru predaja:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že príľahlý pozemok parcela KN-C č.156/2 , ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a nie je možné zo strany obce tento pozemok, ktorý je predmetom predaja samostatne a účelne využívať. Predmetným zámerom predaja nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce.

Zámer predat' predmetné nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Poslanci hlasovali:

- | | |
|------------------------|----|
| 1. Dragoš Jaroslav | za |
| 2. Praženica Ján | za |
| 3. Glejdurová Anetta | za |
| 4. Zmok Jozef | za |
| 5. Lipták Martin | za |
| 6. Ferienčík Rastislav | za |
| 7. Michlík Jozef | za |

9. Zápisnica komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov obce Kravany

Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov obce Kravany skonštatovala, že všetci povinní si svoju zákonnú povinnosť splnili a majetkové priznanie predložili v zákonom stanovenej lehote a je v súlade so zákonom.

Prítomní poslanci zápisnicu zobrali na vedomie.

10. VZN č.1/2020 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole zriadenej obcou

K predloženému návrhu prítomní poslanci nemali žiadne výhrady: Poslanci hlasovali:

- | | |
|------------------------|----|
| 1. Dragoš Jaroslav | za |
| 2. Praženica Ján | za |
| 3. Glejdurová Anetta | za |
| 4. Zmok Jozef | za |
| 5. Lipták Martin | za |
| 6. Ferienčík Rastislav | za |
| 7. Michlík Jozef | za |

11. VZN č.2/2020 o určení školského obvodu Základnej školy zriadenej obcou. K predloženému návrhu prítomní poslanci nemali žiadne výhrady: Poslanci hlasovali:

- | | |
|------------------------|----|
| 1. Dragoš Jaroslav | za |
| 2. Praženica Ján | za |
| 3. Glejdurová Anetta | za |
| 4. Zmok Jozef | za |
| 5. Lipták Martin | za |
| 6. Ferienčík Rastislav | za |
| 7. Michlík Jozef | za |

12. VZN č. 4/2020 o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci

K predloženému návrhu prítomní poslanci nemali žiadne výhrady: Poslanci hlasovali:

- | | |
|------------------------|----|
| 1. Dragoš Jaroslav | za |
| 2. Praženica Ján | za |
| 3. Glejdurová Anetta | za |
| 4. Zmok Jozef | za |
| 5. Lipták Martin | za |
| 6. Ferienčík Rastislav | za |
| 7. Michlík Jozef | za |

13. VZN č.5/2020 o financovaní Materskej školy a školských zariadení zriadených obcou

K predloženému návrhu prítomní poslanci nemali žiadne výhrady: Poslanci hlasovali:

1. Dragoš Jaroslav za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Lipták Martin za
6. Ferienčík Rastislav za
7. Michlík Jozef za

14.VZN č.6/2020 o určení výšky mesačného príspevku v Materskej škole a školských zariadeniach zriadených obcou.

K predloženému návrhu prítomní poslanci nemali žiadne výhrady: Poslanci hlasovali:

1. Dragoš Jaroslav za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Lipták Martin za
6. Ferienčík Rastislav za
7. Michlík Jozef za

15. VZN č.3/2020 o ochrannom pásme pohrebiska- návrh bol vrátený na prepracovanie a to zmena v dĺžke ochranného pásma. Nový návrh bude predložený na najbližšom obecnom zastupiteľstve. Poslanci hlasovali:

1. Dragoš Jaroslav za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Lipták Martin za
6. Ferienčík Rastislav za
7. Michlík Jozef za

16. Návrh na odkúpenie pozemku p.č.KN-E 4763 od p. Jozefa Šavela

Starosta obce navrhol odkúpenie pozemku KN-E 4763 ostatná plocha o výmere 1052m², zapísaný na LV č.388, ktorého výlučným vlastníkom je Jozef Šavel, Kravany č.24. S návrhom na odkúpenie prítomní poslanci nesúhlasia a navrhujú, aby sa p. Šavelovi predložil návrh zámeny pozemkov s pozemkami vo vlastníctve obce a to pozemkami na IBV Široké. Jednaním v tejto veci je poverený p. Jozef Zmok.

17. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Bc. Radka Barillová

Dňa 22.4.2020 doručila p. Bc.Radka Barillová Kravany č.177 žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 13/48-in v pomere k celku na parcele č.600/38 o výmere 76,38m², druh pozemku orná pôda a spoluvlastníckeho podielu 1/8-iny v pomere k celku na parcele č.600/39 o výmere 33,25m², druh pozemku orná pôda, do osobného vlastníctva. Prítomní poslanci konštatovali, že menované pozemky sú pre obec prebytočné.

Poslanci hlasovali:

1. Dragoš Jaroslav za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Lipták Martin za
6. Ferienčík Rastislav za
7. Michlík Jozef za

18. Zámer predaja nehnuteľného majetku obce Kravany

V zmysle §9a odst.8, písm.c) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v platnom znení, obec Kravany predkladá zámer na odpredaj nehnuteľného majetku obce Kravany ako prípad hodný osobitného zreteľa:

1. p.č. KN-C 600/38, spoluvlastnícky podiel 13/48-in v pomere k celku o výmere 76,38m² druh pozemku orná pôda, k.ú. obce Kravany.
2. p.č.KN-C 600/39, spoluvlastnícky podiel 1/8-iny v pomere k celku o výmere 33,25m², druh pozemku orná pôda, k.ú. obce Kravany.Cena za 1m² je 5,-€. Budúcim nadobúdateľom je Bc.Radka Barillová, 05918 Kravany č.177.

Dôvod zámeru predaja:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedené pozemky sa nachádzajú v k.ú. obce Kravany a sú podľa schváleného územného plánu obce určené na individuálnu bytovú výstavbu a to výstavbu rodinného domu.. Predmetným zámerom predaja nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce.

Zámer predat' predmetné nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Poslanci hlasovali:

- | | |
|------------------------|----|
| 1. Dragoš Jaroslav | za |
| 2. Praženica Ján | za |
| 3. Glejdurová Anetta | za |
| 4. Zmok Jozef | za |
| 5. Lipták Martin | za |
| 6. Ferienčík Rastislav | za |
| 7. Michlík Jozef | za |

19. Schválenie zámeru na odkúpenie nehnuteľnosti do majetku obce

schválenie zámeru na odkúpenie nehnuteľnosti do majetku obce, v súlade s §9aods.8 písm.e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v katastrálnom území Kravany, z dôvodu osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Obec Kravany v zmysle prísl. ust. zákona č.369/1990 Zb. O obecnom zriadení v platnom znení, pri výkone samosprávy má potrebu majetko-právne vysporiadať nehnuteľností, ktoré sú v súkromnom spoluvlastníctve fyzických osôb do vlastníctva obce Kravany, z dôvodu verejného záujmu, ako aj za účelom zvýšenia úrovne sociálnej infraštruktúry obce. Ide o nehnuteľností, ktoré sú pre obec Kravany potrebné z dôvodu potreby umiestnenia zberného kanálu pre odvodnenie dažďovej a povrchovej vody.

Návrh sa týka nasledujúcich nehnuteľností v katastrálnom území Kravany:

- sypaň stojaca na parcele KNC číslo 6 a pozemok parcela KNC druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m2, zapísané na LV číslo 471 katastrálne územie Kravany, v podielovom spoluvlastníctve:

-Bukovina Martin, bytom Kravany č.144, vo výške podielu v 4/9-inách v pomere k celku

-Bukovina Ján, bytom Vikartovce č.353, vo výške podielu v 1/18-ine v pomere k celku

-Baranová Anna, rod.Hroncová, bytom Hlavná 77, Kravany, vo výške podielu v 1/2-ine v pomere k celku.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer na odkúpenie hore-špecifikovaných nehnuteľností do vlastníctva obce Kravany za kúpnu cenu vo výške:

-Bukovina Martin, bytom Kravany č. 144, za podiel vo výške 4/9-in v pomere k celku – výška kúpnej ceny ,- 1 EURO

-Bukovina Ján, bytom Vikartovce č. 353, za podiel vo výške 1/18-iny v pomere k celku – kúpna cena vo výške 1,-EURO

-Baranová Anna, rod.Hroncová, bytom Hlavná 77, Kravany, za podiel vo výške 1/2-iny v pomere k celku – kúpna cena vo výške 500,-EUR.

Výška kúpnej ceny pre spoluvlastníkov Bukovinu Martina a Bukovinu Jána je navrhovaná s poukazom na skutočnosť, že Obec má zámer stavbu predmetnej sypane asanovať a stavebný materiál zo strany týchto spoluvlastníkov bude použitý pre ich osobnú potrebu. Po prerokovaní so spoluvlastníkmi predmetných nehnuteľností, samotná kúpna zmluva bude následne odsúhlasená na zasadnutí OZ obce Kravany.

Poslanci hlasovali:

- | | |
|------------------------|----|
| 1. Dragoš Jaroslav | za |
| 2. Praženica Ján | za |
| 3. Glejdurová Anetta | za |
| 4. Zmok Jozef | za |
| 5. Lipták Martin | za |
| 6. Ferienčík Rastislav | za |
| 7. Michlík Jozef | |

20. Informácie

1. V prípade výrubu stromov na obecných pozemkoch rozhodovala komisia pre ŽP
2. Informácia k vyčistenému kanálu pod požiarnou zbrojnicou
3. Komisia pre ŽP- kontrola Mucha
4. Riešiť neporiadok pod p. Jurajom Svitaňom
5. Folklórna sobota 2020 – stretnutie o tri týždne
6. do 30.4.2020 predloženie cenovej ponuky Patrik Glejdura
7. Obecné auto- parkovanie po pracovnej dobe a cez víkend na parkovisku pri Obecnom úrade
8. PHM –obecné auto- vysoká spotreba

21. Návrh a prijatie uznesenia:

Návrh na uznesenie prečítal starosta obce. Prítomní siedmi poslanci hlasovali za uznesenia. Návrh na uznesenie bol jednohlasne schválený.

Starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť

Zapísal : Gavalierová

Overovatelia zápisnice :

.....

.....

.....

Igor Gavalier
starosta obce

Uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kravanoch
zo dňa 22.4.2020

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

uznesenie č.67/2020
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) **schvaľuje**
zmenu programu obecného zastupiteľstva

v Kravanoch dňa 22.4.2020

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.68/2020
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) **schvaľuje**
Plán kontrolnej činnosti na II.polrok 2020

v Kravanoch dňa 22.4.2020

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.69/2020
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) **schvaľuje**
Úprava rozpočtu na rok 2020- rozpočtové opatrenie č.1

v Kravanoch dňa 22.4.2020

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.70/2020
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) **schvaľuje**

Predaj obecného pozemku Mgr. Maro, Mgr.Marová

V zmysle §9a odst.8, písm.c) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v platnom znení, obec Kravany predáva obecný majetok ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Predmetom predaja je podľa zamerania GP číslo 43/2019 zo dňa 16.10.2019, vyhotoveným GEO-SPIŠ s.r.o. Geodetické a kartografické práce, Rudolf Parák, Hornádska č.252, Spišský Štvrtok, IČO:

43 938 604, ktorého platnosť bola potvrdená Okresným úradom Poprad, katastrálnym odborom dňa 25.11.2019 pod číslom G1-1017/19 :

- časť pozemku parcely KNE číslo 4764 zapísanej na LV číslo 1 katastrálne územie Kravany vo vlastníctve obce Kravany, ktorý podľa výkazu výmer cit. GP bol **označený ako diel č.2/ o výmere 44 m²** .Nadobúdateľom je Mgr. Tomáš Maro a Mgr. Michaela Marová, Allendeho 2724/74, Poprad.

Dôvody osobitného zreteľa:

Predmetná časť pozemku, ktorá je označená GP číslo 43/2019 ako diel č.2/ o výmere 44 m² a ktorá bola odčlenená od pozemku parcely KNE číslo 4764 zapísanej v katastri nehnuteľností na LV č.1 pre katastrálne územie Kravany vo výlučnom vlastníctve obce Kravany, tvorí spolu s dielom č.1/ o výmere 61 m² - parcelu KNC číslo 174 o celkovej výmere 105 m² s tým, že predmetný diel č.1/ o výmere 61 m² je v katastri nehnuteľností zapísaný na LV číslo 1094 pre katastrálne územie Kravany, ako výlučné vlastníctvo kupujúcich, resp. v ich bezpodielovom spoluvlastníctve manželov ako parcela KNE číslo 171 o výmere 61 m². Na LV číslo 1094 pre katastrálne územie Kravany sú v katastri nehnuteľností kupujúci zapísaní aj ako výluční vlastníci pozemku parcely KNC číslo 175/1 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v celosti s tým, že časť pozemku parcely KNE číslo 4764 o výmere 44 m², ktorá má byť predmetom prevodu do vlastníctva kupujúcich, tvorí súčasť parcely vo vlastníctve kupujúcich, t.j. parcely KNC číslo 174 a zároveň umožňuje prístup kupujúcim na pozemky, ktoré majú vo svojom výlučnom vlastníctve, t.j. k parcelám KNE číslo 171 a KNC číslo 175/1 v katastrálnom území Kravany.

Časť pozemku parcely KNE číslo 4764, ktorá je majetkom obce, označená podľa výkazu výmer GP číslo 43/2019 ako diel č.2/ o výmere 44 m² je predmetom kúpnej zmluvy a nie je podľa schváleného územného plánu obce určená na verejno-prospešný účel. Kúpna cena je 5€ za 1m².

Predajom predmetnej nehnuteľnosti nie sú dotknuté záujmy obce Kravany. Predaj bol schválený 3/5 väčšinou poslancov.

v Kravanoch dňa 22.4.2020

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.71/2020
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje

Návrh na vyradenie obecného majetku v sume 10372,51€

v Kravanoch dňa 22.4.2020

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.72/2020
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje

Prebytočnosť obecného pozemku pre Husár Tomáš- prebytočnosť KN-C p.č. 4764/3

v Kravanoch dňa 22.4.2020

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.73/2020
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje
Zámer predaja obecného nehnuteľného majetku

V zmysle §9a odst.8, písm.c) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v platnom znení, obec Kravany predkladá zámer na opredaj majetku ako prípad hodný osobitného zreteľa:

1) novovytvorenú parcelu KN-C parc.č.4764/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48m² odčlenenú geometrickým plánom č.08/2020 zo dňa 12.2.2020, ktorý vyhotovil Ing. Matúš Nemčík-GEONEM Sokolovská 2819/9, Poprad úradne overený dňa 02.03.2020 Okresným úradom, odbor katastrálny pod.č.G1-162/20, od parcely KN-C č.4764 ostatné plochy, ktorá je vo vlastníctve obce v celosti zapísaná na LV č.1 k.ú. Kravany. Cena za 1m² je 5,-€.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti má byť Tomáš Husár, Kravany č.72, 05918 Kravany.

Dôvod zámeru predaja:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že prilahlý pozemok parcela KN-C č.156/2, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a nie je možné zo strany obce tento pozemok, ktorý je predmetom predaja samostatne a účelne využívať. Predmetným zámerom predaja nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce.

Zámer predat' predmetné nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

v Kravanoch dňa 22.4.2020

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.74/2020
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje

VZN č.1/2020 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v Základnej škole zriadenej obcou

VZN č.2/2020 o určení školského obvodu Základnej školy zriadenej obcou

VZN č.4/2020 o prevádzkovom poriadku pohrebiska v obci

VZN č.5/2020 o financovaní Materskej školy a školských zariadení zriadených obcou

VZN č.6/2020 o určení výšky mesačného príspevku v Materskej škole a školských zariadeniach zriadených obcou.

v Kravanoch dňa 22.4.2020

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.75/2020
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) berie na vedomie

1. Zápisnica komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov obce Kravany

2.Návrh na zámenu pozemku p.č.KN-E 4763 od p. Jozefa Šavela s pozemkami na IBV Široké

v Kravanoch dňa 22.4.2020

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.76/2020
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje
Prebytočnosť obecného pozemku Bc. Radka Barillová

v Kravanoch dňa 22.4.2020

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.77/2020
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje
Zámer predaja nehnuteľného majetku obce Kravany

V zmysle §9a odst.8, písm.c) zákona č.138/1991 Zb.z. o majetku obcí v platnom znení, obec Kravany predkladá zámer na odpredaj nehnuteľného majetku obce Kravany ako prípad hodný osobitného zreteľa:

1. p.č. KN-C 600/38, spoluvlastnícky podiel 13/48-in v pomere k celku o výmere 76,38m² druh pozemku orná pôda, k.ú. obce Kravany.

2. p.č.KN-C 600/39, spoluvlastnícky podiel 1/8-iny v pomere k celku o výmere 33,25m², druh pozemku orná pôda, k.ú. obce Kravany.Cena za 1m² je 5,-€. Budúcim nadobúdateľom je Bc.Radka Barillová, 05918 Kravany č.177.

Dôvod zámeru predaja:

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedené pozemky sa nachádzajú v k.ú. obce Kravany a sú podľa schváleného územného plánu obce určené na individuálnu bytovú výstavbu a to výstavbu rodinného domu.. Predmetným zámerom predaja nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce.

Zámer predat' predmetné nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

v Kravanoch dňa 22.4.2020

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.78/2020
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) berie na vedomie

informácie k bodu č.20 zápisnice

v Kravanoch dňa 22.4.2020

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.79/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje

prenájom obecných priestorov – UPS Kravany, Obec Kravany, DHZ Kravany, Mária Ferienčíková

v Kravanoch dňa 22.4.2020

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.80/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje

zámer na odkúpenie nehnuteľnosti do majetku obce, v súlade s §9aods.8 písm.e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v katastrálnom území Kravany, z dôvodu osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Obec Kravany v zmysle prísl. ust. zákona č.369/1990 Zb. O obecnom zriadení v platnom znení, pri výkone samosprávy má potrebu majetko-právne vysporiadať nehnuteľností, ktoré sú v súkromnom spoluvlastníctve fyzických osôb do vlastníctva obce Kravany, z dôvodu verejného záujmu, ako aj za účelom zvýšenia úrovne sociálnej infraštruktúry obce. Ide o nehnuteľností, ktoré sú pre obec Kravany potrebné z dôvodu potreby umiestnenia zberného kanálu pre odvodnenie dažďovej a povrchovej vody.

Návrh sa týka nasledujúcich nehnuteľností v katastrálnom území Kravany:

- sypaň stojaca na parcele KNC číslo 6 a pozemok parcela KNC druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m2, zapísané na LV číslo 471 katastrálne územie Kravany, v podielovom spoluvlastníctve:

-Bukovina Martin, bytom Kravany č.144, vo výške podielu v 4/9-inách v pomere k celku

-Bukovina Ján, bytom Vikartovce č.353, vo výške podielu v 1/18-ine v pomere k celku

-Baranová Anna, rod.Hroncová, bytom Hlavná 77, Kravany, vo výške podielu v 1/2-ine v pomere k celku.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer na odkúpenie hore-špecifikovaných nehnuteľností do vlastníctva obce Kravany za kúpnu cenu vo výške:

-Bukovina Martin, bytom Kravany č. 144, za podiel vo výške 4/9-in v pomere k celku – výška kúpnej ceny , - 1 EURO

-Bukovina Ján, bytom Vikartovce č. 353, za podiel vo výške 1/18-iny v pomere k celku – kúpna cena vo výške 1,-EURO

-Baranová Anna, rod.Hroncová, bytom Hlavná 77, Kravany, za podiel vo výške 1/2-iny v pomere k celku – kúpna cena vo výške 500,-EUR.

Výška kúpnej ceny pre spoluvlastníkov Bukovinu Martina a Bukovinu Jána je navrhovaná s poukazom na skutočnosť, že Obec má zámer stavbu predmetnej sypane asanovať a stavebný materiál zo strany týchto spoluvlastníkov bude použitý pre ich osobnú potrebu. Po prerokovaní so spoluvlastníkmi predmetných nehnuteľností, samotná kúpna zmluva bude následne odsúhlasená na zasadnutí OZ obce Kravany.

v Kravanoch dňa 22.4.2020

Igor Gavalier
starosta obce