Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kravany zo dňa 15.12.2021

Miesto konania: Obecný úrad Kravany
Prítomní: viď prezenčná listina
Neprítomní :

1. Otvorenie, privítanie prítomných
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
4. Správa o kontrolnej činnosti za mesiac september 2021, p. Luptáková
5. Správa o kontrolnej činnosti za mesiac október 2021, p. Luptáková
6. Plán kontrolnej činnosti na I.polrok 2022
7. Stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2022-2024
8. Stanovisko k rozpočtovému opatreniu č.5
9. Rozpočtové opatrenie č.5
10. Návrh Rozpočtu na rok 2022-2024
11. Vyradenie obecného majetku
12. Schválenie predaja obecného pozemku pre p. Romana Oravca KN-C č.2387/7
13. Schválenie predaja obecného pozemku pre p. Jozefa Svitaňa KN-C č.2387/8
14. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a DSO
15. Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a DSO
16. Návrh na zvýšenie ceny za odpredaj obecných pozemkov a kúpu do vlastníctva obce
17. Návrh na prijatie uznesenia v súlade s ustanovením §11 odsek 4 písm.a) zákona SNR č.369/1990 Zb.z. o obecnom zriadení
18. Informácie
19. Návrh a prijatie uznesenia

1.Otvorenie

Starosta obce privítal prítomných a prečítal program obecného zastupiteľstva, ktorý žiadal doplniť o body:
1. VZN o financovaní MŠ a školských zariadení zriadených obcou Kravany
2. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Marián Molitor-zámer
3. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Mária Tomajková-zámer
4. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Ingrid Liptáková- prebytočnosť
5. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Patrik Glejdura
6. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Ján Zeman
7. Vyjadrenie riaditeľky ZŠ s MŠ v Kravanoch

Prítomní poslanci nemali pripomienky k doplneniu programu a hlasovali:

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

2. Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Jaroslav Dragoš a Jozef Zmok. Starosta prečítal zápisnicu z 25.10.2021. Overovatelia z 25.10.2021 ju aj podpísali.
Poslanci hlasovali:

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

3. Správa o kontrolnej činnosti za mesiac september 2021, p. Luptáková

Správu o kontrolnej činnosti za mesiac september 2021, predložila kontrolórka obce p. Liptáková. Kontrola bola zameraná na kontrolu dodávateľských faktúr za obdobie 1.polroka 2021. Na základe vykonanej kontroly konštatovala, že nezistila žiadne závažné nedostatky.

4.Správa o kontrolnej činnosti za mesiac október 2021, p. Luptáková

Správu o kontrolnej činnosti za mesiac október 2021, predložila kontrolórka obce p. Luptáková. Kontrola bola zameraná na kontrolu uzatvorených zmlúv v roku 2020. Na základe vykonanej kontroly konštatovala, že nezistila žiadne závažné nedostatky.

Správy o kontrolnej činnosti za mesiac september, október 2021 prítomní poslanci zobrali na vedomie.

5. Plán kontrolnej činnosti na I.polrok 2022

Plán kontrolnej činnosti na I.polrok 2022 predložila kontrolórka obce Kravany. Prítomní poslanci nemali námietky k predloženému plánu.

Poslanci hlasovali:

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

6. Stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2022-2024

Prítomní poslanci boli oboznámení so stanoviskom hlavnej kontrolórky obce Kravany k návrhu rozpočtu na roky 2022,2023,2024. Hlavná kontrolórka obce odporúča rozpočet na rok 2022 schváliť a rozpočet na roky 2023 a 2024 zobrať na vedomie.
Stanovisko kontrolórky obce Kravany zobrali prítomní poslanci na vedomie.

7. Návrh Rozpočtu na rok 2022-2024

Mgr. Lucia Liptáková predložila prítomným poslancom návrh rozpočtu na roky 2022,2023 a 2024.
Bežné príjmy vo výške 518 133,-€
Bežné výdavky 492 351,-€
Kapitálové príjmy 5000,-€
Kapitálové výdavky 1 253 822,80€
1 118 010,80€ je suma rozpočtovaná na výstavbu kanalizácie
Finančné operácie v príjmovej časti v sumách 107 850€ je prebytok hospodárenia obce za minulé roky z rezervného fondu obce, 3500,-€-strava HN, štátna dotácia na ČOV v sume 1 118 010,80€, čiže príjmy finančných operácii spolu sú vo výške 1229 360,80€ a výdavky finančných operácii v sume 6320,-€ je splácanie istiny z prijatých úverov.
Prítomní poslanci nemali námietky k návrhu rozpočtu na rok 2022

Poslanci hlasovali:

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

Rozpočet na rok 2022 bol schválený bez pripomienok.
Návrh rozpočtu na roky 2023 a 2024 prítomní poslanci zobrali na vedomie.

8. Stanovisko k rozpočtovému opatreniu č.5

Kontrolórka obce Kravany predložila prítomným poslancom stanovisko k rozpočtovému opatreniu č.5.
Bežný rozpočet - zvýšenie príjmov a výdavkov v sume 4 277,80 EUR

Zvýšenie príjmov rozpočtu je na základe čerpania schváleného rozpočtu na rok 2021, pričom niektoré príjmové položky boli navýšené zo strany štátneho rozpočtu oproti schválenému rozpočtu . Zvýšenie sa týka hlavne dotácií na MŠ a ZŠ . Tieto prostriedky vo výdavkoch obec použije na zvýšené náklady na interiérové vybavenie , údržbu budovy a mechanizmov, všeobecné služby a pod.

Presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v súlade s § 14 ods. 2 písm. a)

Doporučenie kontrolóra obce obecnému zastupiteľstvu:
Doporučujem poslancom OZ podľa predloženého návrhu na zmenu rozpočtu, schváliť rozpočtové opatrenie č. 5/2021.
Prítomní poslanci zobrali stanovisko kontrolóra obce na vedomie.

9. Rozpočtové opatrenie č.5
Mgr. Lucia Liptáková predložila prítomným poslancom návrh rozpočtového opatrenia č.5
Bežný rozpočet - zvýšenie príjmov a výdavkov v sume 4 277,80 EUR . prítomní poslanci nemali námietky k rozpočtovému opatreniu č.5 a hlasovali:

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

10. Vyradenie obecného majetku
Starosta obce predložil návrh na vyradenie starého vozidla zn.Multicar zelený v zostatkovej sume 1707,04€.
Námietky k vyradeniu neboli žiadne.

Poslanci hlasovali:

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

11. Predaj obecného pozemku pre p. Romana Oravca KN-C č.2387/7

Obec Kravany na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č.170/2021 z 25.10.2021 v súlade s §9a odst.2, a §9a ods.8 písm.e) zákona č.138/1991 Z.z.o majetku obcí v znení neskorších predpisov predáva prebytočný obecný nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to:

1) parcelu č. KN-C č.2387/7, záhrady o výmere 635m^2 , ktorá sa nachádza v k.ú. Kravany vo vlastníctve obce v celosti. Nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti jeť Roman Oravec, Kravany č.154.

Dôvod predaja:
Pozemok sa nachádza vo svahovitom teréne, v intraviláne obce. Je bezprostredne priľahlý k pozemku KN-C p.č.2387/2 a KN-C p.č. 2387/4, ktorý žiadateľ užíva. Pre obec je prebytočný a nevyužiteľný. Predmetným predajom nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce. Kúpna cena je stanovená 5,-€/m^2 za predmet prevodu, pričom kupujúci je povinný zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra.

Predaj predmetnej nehnuteľnosti bol schválený 3/5-ou väčšinou poslancov.
Predaj predmetnej nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce. Poslanci hlasovali:

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

12. Predaj obecného pozemku pre p. Jozefa Svitaňa KN-C č.2387/8

Obec Kravany na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č.171/2021 z 25.10.2021 v súlade s §9a odst.2, a §9a ods.8 písm.e) zákona č.138/1991 Z.z.o majetku obcí v znení neskorších predpisov predáva prebytočný obecný nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to:

1) parcelu č. KN-C č.2387/8, záhrady o výmere 613m^2 , ktorá sa nachádza v k.ú. Kravany vo vlastníctve obce v celosti. Nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti je Jozef Svitaň, Kravany č.155.

Dôvod predaja:
Pozemok sa nachádza vo svahovitom teréne, v intraviláne obce. Je bezprostredne priľahlý k pozemku KN-C p.č.2387/5 a KN-C p.č. 2387/6, ktorý žiadateľ užíva. Pre obec je prebytočný a nevyužiteľný. Predmetným predajom nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce. Kúpna cena je stanovená 5,-€/m^2 za predmet prevodu, pričom kupujúci je povinný zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra.

Predaj predmetnej nehnuteľnosti bol schválený 3/5-ou väčšinou poslancov.
Predaj predmetnej nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.
Poslanci hlasovali:

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

13. Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s návrhom Návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a DSO. Hlavná zmena sa týka poplatku za odvoz komunálneho odpadu, kde sa sadzba zvyšuje z 20€ na osobu a rok na 25€ na osobu a rok.
Prítomní poslanci nemali námietky k návrhu VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Poslanci hlasovali:
1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

14. Návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a DSO

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov s návrhom VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobným stavebným odpadom v obci Kravany. Po oboznámení sa s návrhom prítomní poslanci nemali námietky **k návrhu VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v obci Kravany.**

Poslanci hlasovali:

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

15. VZN o financovaní MŠ a školských zariadení zriadených obcou Kravany

Na základe zmeny jednotkového koeficienta určeného MF SR pre rok 2022, ktorý bol schválený a to 98,70 bolo potrebné upraviť VZN o financovaní MŠ a školských zariadení zriadených obcou Kravany.

Poslanci hlasovali:

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

16. Návrh na zvýšenie ceny za odpredaj obecných pozemkov a kúpu do vlastníctva obce

Starosta obce predniesol návrh na zvýšenie ceny pozemkov za odpredaj obecných pozemkov podľa osobitného zreteľa a to na 10,-€/m^2 a nákup pozemkov do vlastníctva obce a to podľa dohody.
Týmto návrhom sa zrušia pôvodné ceny za odpredaj a kúpu.

Poslanci hlasovali:

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

17. Návrh na prijatie uznesenia v súlade s ustanovením §11 odsek 4 písm.a) zákona SNR č.369/1990 Zb.z. o obecnom zriadení

Obecné zastupiteľstvo Obce Kravany potvrdzuje, že sa oboznámilo v celom rozsahu a bez obmedzení so všetkými úkonmi Obce Kravany vo vzťahu k Environmentálnemu fondu a vo vzťahu k Úradu pre verejné obstarávanie Slovenskej republiky, ktoré súvisia s dotačnou zmluvou uzatvorenou medzi Obcou Kravany a Environmentálnym fondom.
S ohľadom na uvedené skutočnosti Obecné zastupiteľstvo Obce Kravany prijíma nasledovné uznesenie:
„Starosta Obce Kravany bol a je pri nakladaní s majetkom obce a s majetkom štátu povinný konať tak, aby boli faktúry za riadne a včas zrealizované časti diela „Kanalizácia a ČOV obce Kravany" zaplatené spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. v lehote splatnosti a to aj z prostriedkov získaných z dotačnej zmluvy uzatvorenej medzi Obcou Kravany a Environmentálnym fondom."
Poslanci hlasovali:

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef proti
5. Dragoš Jaroslav zdržal sa
6. Ferienčik Rastislav proti
7. Lipták Martin za

18. Žiadosť o kúpu časti pozemku č. 2046 p. Glejdura

Dňa 13.9.2021 p. Patrik Glejdura, Kravany č.146 podal žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku p.č.2046.
Stavebná komisia predložila zápisnicu zo dňa 14.12.2021 a odporúča po vyhotovení GP odpredať časť pozemku p.č.2046 do vlastníctva p. Patrika Glejduru. Pozemok musí byť vytýčený od hranice kanálu po hranicu parcely č.3 tak, aby nezamedzoval vstup na parcelu č.3.
Prítomní poslanci na základe týchto skutočností konštatovali, že predmetná časť obecného pozemku je prebytočná.

Poslanci hlasovali:

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

19. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Ján Zeman

Dňa 10.12.2021 p. Zeman Ján, Kravany č.139 podal žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku KN-C č.4761/3 vedeného na LV č.1, ktorá je vo vlastníctve obce. Časť parcely, ktorú chce žiadateľ odkúpiť sa nachádza pred domom a slúži ako vjazd do dvora a ako predzáhradka. Novovzniknutá parcela č.4761/12 má po odčlenení výmeru 54m^2. Pozemok, v ktorom je uložené potrubie zemného plynu ostane naďalej vo vlastníctve obce. Prítomní poslanci konštatovali, že predmetná časť obecného pozemku je pre obec prebytočná.
Poslanci hlasovali:

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

20. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Ingrid Liptáková

Dňa 15.12.2021 bola na obec podaná žiadosť p. Ingrid Liptákovou, Kravany č.238 o odkúpenie časti obecných pozemkov a to: KN-C p.č. 232/3 o výmere 2m^2, KN-C p.č.232/1 o výmere 14m^2, KN-C p.č.4761/1 o výmere 7m^2, KN-C p.č.4761/3 výmera 2m^2 spolu 25m^2. Tieto pozemky susedia s parcelou KN-C 2395, ktorá je vo vlastníctve žiadateľky. Prítomní poslanci konštatovali, že predmetné časti pozemkov, o ktoré má žiadateľka záujem sú pre obec prebytočné.
Poslanci hlasovali:

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

21. zámer- predaja nehnuteľného majetku obce Kravany - Marián Molitor s manželkou

Obec Kravany v zmysle §9a, ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kravanoch zo dňa 15.12.2021 zverejňuje zámer o odpredaji prebytočného nehnuteľného majetku obce Kravany ako prípad hodný osobitného zreteľa a to:
1. Parcelu č.KN-C 4761/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 69m^2 v k.ú. Kravany, ktorá bola odčlenená od parcely KN-E p.č. 4761/1 ostatná plocha o výmere 1306m^2
2. Parcelu č.KN-C 2388/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 50m^2 v k.ú. Kravany, ktorá bola odčlenená od parcely KN-C p.č. 2388 ostatná plocha o výmere 2410m^2
Parcelu č.KN-C 2480/73 trvale trávnaté porasty o výmere 25m^2 v k.ú. Kravany, ktorá bola odčlenená od parcely KN-E p.č. 2392 orná pôda o výmere 1542m^2
na základe geometrického plánu č.38/2021 zo dňa 15.10.2021 vyhotovený GEO-SPIŠ s.r.o. Hornádska 252/16, 05914 Spišský Štiavnik.

Dôvod zámeru predaja:
Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že p. Marián Molitor s manželkou Marianou Molitorovou, Kravany č.156 majú záujem usporiadať hranice pozemku, podľa skutočného stavu, nakoľko predmetné pozemky aj užívajú. Uvedené časti pozemkov sú súčasťou dvora, ktorého vlastníkom sú p. Marián Molitor s manželkou Marianou Molitorovou.
Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti bude Marián Molitor s manželkou Marianou Molitorovou, Kravany č.156. Kúpna cena je 5€/m^2.
Predmetným predajom nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce.

Zámer predať predmetné nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

22. Zámer predaja nehnuteľného majetku obce Kravany pre p. Máriu Tomajkovú

Obec Kravany v zmysle §9a, ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kravanoch zo dňa 15.12.2021 zverejňuje zámer o odpredaji prebytočného nehnuteľného majetku obce Kravany ako prípad hodný osobitného zreteľa a to:
1. Parcelu č.KN-C 4764/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48m^2 v k.ú. Kravany, ktorá bola odčlenená od parcely KN-E p.č. 4764 ostatná plocha o výmere 2944m^2 na základe geometrického plánu č.37/2020 zo dňa 23.11.2020 vyhotovený GEO-SPIŠ s.r.o. Hornádska 252/16, 05914 Spišský Štiavnik, a úradne overený dňa 30.11.2020 Okresným úradom Poprad odbor katastrálny pod č.G1-1121/20.

Dôvod zámeru predaja:
Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že p. Tomajková Mária Kravany č.205 chce v budúcnosti danú parcelu č.4764/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 48m^2, ktorá sa nachádza pred rodinným domom p. Tomajkovej Márie, využívať ako parkovacie miesto. Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti bude Mária Tomajková, Kravany č.205 v celosti. Kúpna cena je 5€/m^2.
Predmetným predajom nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce.

Zámer predať predmetné nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

1. Michlík Jozef za
2. Praženica Ján za
3. Glejdurová Anetta za
4. Zmok Jozef za
5. Dragoš Jaroslav za
6. Ferienčik Rastislav za
7. Lipták Martin za

23. Informácie
Starosta obce predložil prítomným poslancom informatívny plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2022.
Poslanec p. Ján Praženica informoval prítomných o liste riaditeľky Základnej školy s materskou školou vo veci personálnych problémov v školskej jedálni. Prítomní poslanci zobrali list na vedomie a konštatovali, že v budúcnosti sa obecné zastupiteľstvo nebude vyjadrovať k personálnym problémom v Základnej škole s materskou školou.

24.Návrh na prijatie uznesenie
Uznesenie prečítala p. Gavalierová. Prítomní siedmi poslanci hlasovali takto:
za uznesenia:
Glejdurová Anetta
Michlík Jozef
Praženica Ján
Dragoš Jaroslav
Zmok Jozef
Ferienčik Rastislav
Lipták Martin

Návrh na uznesenie bol jednohlasne schválený.
Starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť.

Zapísal : Gavalierová

Overovatelia zápisnice :

.....

.....

.....
Igor Gavalier
starosta

Uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kravanoch
zo dňa 15.12.2021

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

uznesenie č.177/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje
Predaj obecného pozemku pre p. Romana Oravca KN-C č.2387/7

Obec Kravany na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č.170/2021 z 25.10.2021 v súlade s §9a odst.2, a §9a ods.8 písm.e) zákona č.138/1991 Z.z.o majetku obcí v znení neskorších predpisov predáva prebytočný obecný nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to:

1) parcelu č. KN-C č.2387/7, záhrady o výmere 635m^2 , ktorá sa nachádza v k.ú. Kravany vo vlastníctve obce v celosti. Nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti jeť Roman Oravec, Kravany č.154.

Dôvod predaja:
Pozemok sa nachádza vo svahovitom teréne, v intraviláne obce. Je bezprostredne priľahlý k pozemku KN-C p.č.2387/2 a KN-C p.č. 2387/4, ktorý žiadateľ užíva. Pre obec je prebytočný a nevyužiteľný. Predmetným predajom nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce. Kúpna cena je stanovená 5,-€/m^2 za predmet prevodu, pričom kupujúci je povinný zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra.

Predaj predmetnej nehnuteľnosti bol schválený 3/5-ou väčšinou poslancov.
Predaj predmetnej nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

v Kravanoch dňa 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.178/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje
Predaj obecného pozemku pre p. Jozefa Svitaňa KN-C č.2387/8

Obec Kravany na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č.171/2021 z 25.10.2021 v súlade s §9a odst.2, a §9a ods.8 písm.e) zákona č.138/1991 Z.z.o majetku obcí v znení neskorších predpisov predáva prebytočný obecný nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to:

1) parcelu č. KN-C č.2387/8, záhrady o výmere 613m^2 , ktorá sa nachádza v k.ú. Kravany vo vlastníctve obce v celosti. Nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti je Jozef Svitaň, Kravany č.155.

Dôvod predaja:
Pozemok sa nachádza vo svahovitom teréne, v intraviláne obce. Je bezprostredne priľahlý k pozemku KN-C p.č.2387/5 a KN-C p.č. 2387/6, ktorý žiadateľ užíva. Pre obec je prebytočný a nevyužiteľný. Predmetným predajom nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce. Kúpna cena je stanovená 5,-€/m^2 za predmet prevodu, pričom kupujúci je povinný zaplatiť správny poplatok za vklad do katastra.

Predaj predmetnej nehnuteľnosti bol schválený 3/5-ou väčšinou poslancov.
Predaj predmetnej nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.
Poslanci hlasovali:

V Kravanoch 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.179/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje

1.program obecného zastupiteľstva
2.overovateľov zápisnice p. Jaroslava Dragoša a Jozefa Zmoka

V Kravanoch 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.180/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) berie na vedomie
1.Správa o kontrolnej činnosti za mesiac september 2021, p. Luptáková
2.Správa o kontrolnej činnosti za mesiac október 2021, p. Luptáková
3.Stanovisko k rozpočtu na rok 2022
4.Stanovisko k rozpočtovému opatreniu č.5

v Kravanoch dňa 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.181/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje
Plán kontrolnej činnosti na I.polrok 2022

V Kravanoch 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.182/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje

-rozpočet na rok 2022

v Kravanoch dňa 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.183/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje
Rozpočtové opatrenie č.5

v Kravanoch dňa 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.184/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) berie na vedomie
rozpočet na roky 2023 a 2024

V Kravanoch 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.185/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje
Vyradenie obecného majetku- mullicar

V Kravanoch 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.186/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje
VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a DSO

V Kravanoch 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.187/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje
VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a DSO

V Kravanoch 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.188/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje
VZN o financovaní MŠ a školských zariadení zriadených obcou Kravany

V Kravanoch 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.189/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje
Zvýšenie ceny za odpredaj obecných pozemkov podľa osobitného zreteľa na 10€ za $1m^2$ a odkúpenie podľa dohody.

V Kravanoch 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.190/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje
uznesenie v súlade s ustanovením §11 odsek 4 písm.a) zákona SNR č.369/1990 Zb.z. o obecnom zriadení

Obecné zastupiteľstvo Obce Kravany potvrdzuje, že sa oboznámilo v celom rozsahu a bez obmedzení so všetkými úkonmi Obce Kravany vo vzťahu k Environmentálnemu fondu a vo vzťahu k Úradu pre verejné obstarávanie Slovenskej republiky, ktoré súvisia s dotačnou zmluvou uzatvorenou medzi Obcou Kravany a Environmentálnym fondom.
S ohľadom na uvedené skutočnosti Obecné zastupiteľstvo Obce Kravany prijíma nasledovné uznesenie:
„Starosta Obce Kravany bol a je pri nakladaní s majetkom obce a s majetkom štátu povinný konať tak, aby boli faktúry za riadne a včas zrealizované časti diela „Kanalizácia a ČOV obce Kravany" zaplatené spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. v lehote splatnosti a to aj z prostriedkov získaných z dotačnej zmluvy uzatvorenej medzi Obcou Kravany a Environmentálnym fondom."
Poslanci hlasovali:

V Kravanoch 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.191/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje
zámer- predaja nehnuteľného majetku obce Kravany - Marián Molitor s manželkou

Obec Kravany v zmysle §9a, ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kravanoch zo dňa 15.12.2021 zverejňuje zámer o odpredaji prebytočného nehnuteľného majetku obce Kravany ako prípad hodný osobitného zreteľa a to:
1. Parcelu č.KN-C 4761/13 zastavané plochy a nádvoria o výmere 69m^2 v k.ú. Kravany, ktorá bola odčlenená od parcely KN-E p.č. 4761/1 ostatná plocha o výmere 1306m^2
2. Parcelu č.KN-C 2388/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 50m^2 v k.ú. Kravany, ktorá bola odčlenená od parcely KN-C p.č. 2388 ostatná plocha o výmere 2410m^2
Parcelu č.KN-C 2480/73 trvale trávnaté porasty o výmere 25m^2 v k.ú. Kravany, ktorá bola odčlenená od parcely KN-E p.č. 2392 orná pôda o výmere 1542m^2
na základe geometrického plánu č.38/2021 zo dňa 15.10.2021 vyhotovený GEO-SPIŠ s.r.o. Hornádska 252/16, 05914 Spišský Štiavnik.
Dôvod zámeru predaja:
Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že p. Marián Molitor s manželkou Marianou Molitorovou, Kravany č.156 majú záujem usporiadať hranice pozemku, podľa skutočného stavu, nakoľko predmetné pozemky aj užívajú. Uvedené časti pozemkov sú súčasťou dvora, ktorého vlastníkom sú p. Marián Molitor s manželkou Marianou Molitorovou.
Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti bude Marián Molitor s manželkou Marianou Molitorovou, Kravany č.156. Kúpna cena je 5€/m^2.
Predmetným predajom nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce.

Zámer predať predmetné nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

V Kravanoch 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.192/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje
Zámer predaja nehnuteľného majetku obce Kravany pre p. Máriu Tomajkovú

Obec Kravany v zmysle §9a, ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kravanoch zo dňa 15.12.2021 zverejňuje zámer o odpredaji prebytočného nehnuteľného majetku obce Kravany ako prípad hodný osobitného zreteľa a to:
1. Parcelu č.KN-C 4764/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 48m^2 v k.ú. Kravany, ktorá bola odčlenená od parcely KN-E p.č. 4764 ostatná plocha o výmere 2944m^2 na základe geometrického plánu č.37/2020 zo dňa 23.11.2020 vyhotovený GEO-SPIŠ s.r.o. Hornádska 252/16, 05914 Spišský Štiavnik, a úradne overený dňa 30.11.2020 Okresným úradom Poprad odbor katastrálny pod č.G1-1121/20.

Dôvod zámeru predaja:
Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že p. Tomajková Mária Kravany č.205 chce v budúcnosti danú parcelu č.4764/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 48m^2, ktorá sa nachádza pred rodinným domom p. Tomajkovej Márie, využívať ako parkovacie miesto. Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti bude Mária Tomajková, Kravany č.205 v celosti. Kúpna cena je 5€/m^2.
Predmetným predajom nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce.

Zámer predať predmetné nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

V Kravanoch 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.193/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) schvaľuje
1. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Ingrid Liptáková- prebytočnosť
2. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Patrik Glejdura
3. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku Ján Zeman

V Kravanoch 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce

uznesenie č.194/2021
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch

a) berie na vedomie
1.list riaditeľky Základnej školy s materskou školou v Kravanoch
2.plán zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2022.

V Kravanoch 15.12.2021

Igor Gavalier
starosta obce