

# Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kravany zo dňa 11.7.2022

Miesto konania: Obecný úrad Kravany  
Prítomní: vid' prezenčná listina  
Neprítomní :

1. Otvorenie, privítanie prítomných
2. Voľba overovateľov zápisnice
3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
4. Schválenie volebných obvodov a počet poslancov do obecného zastupiteľstva, ktorý sa bude voliť
5. Rozpočtové opatrenie č.3
6. Vyradenie obecného majetku
7. VZN č.2 o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a ochrany verejnej zelene na území obce Kravany
8. VZN č.3 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Kravany
9. VZN č.4 o podrobnostiach o organizácii miestneho referenda
10. VZN č.5, dodatok č.1 k VZN č.5/2021 o nakladaní s KO a DSO
11. Schválenie predaja obecného pozemku Vladimír Hudáč
12. Schválenie predaja obecného pozemku Rastislav Svitaň
13. Schválenie zámeny- obec- Kendra, Kendrová
14. Informácie
15. Návrh a prijatie uznesenia

## 1.Otvorenie

Starosta obce privítal prítomných a prečítal program obecného zastupiteľstva, ktorý žiadal doplniť o body:

1. Správa o kontrolnej činnosti za mesiac máj 2022.
2. Info- cesta- rezervný fond.
3. Info- Folklorňa sobota

Prítomní poslanci nemali pripomienky k doplneniu programu a hlasovali:

- |                      |    |
|----------------------|----|
| 1. Praženica Ján     | za |
| 2. Glejdurová Anetta | za |
| 3. Zmok Jozef        | za |
| 4. Dragoš Jaroslav   | za |
| 5. Lipták Martin     | za |

## 2. Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Jozef Zmok a Anetta Glejdurová. Starosta prečítal zápisnicu z 26.5.2022. Overovatelia z 26.5.2022 Rastislav Ferienčík a Jaroslav Dragoš ju aj podpísali.

Poslanci hlasovali:

- |                      |    |
|----------------------|----|
| 1. Praženica Ján     | za |
| 2. Glejdurová Anetta | za |
| 3. Zmok Jozef        | za |
| 4. Dragoš Jaroslav   | za |
| 5. Lipták Martin     | za |

## 3. Schválenie volebných obvodov a počet poslancov do obecného zastupiteľstva, ktorý sa bude voliť

Na základe harmonogramu organizačno-technického zabezpečenia volieb do orgánov samosprávy obcí v roku 2022 je potrebné realizovať úlohy. Do 20.7.2022 je obec- obecné zastupiteľstvo povinné schváliť a zverejniť volebné obvody a počet poslancov obecného zastupiteľstva, ktorý sa má voliť vo voľbách do orgánov samosprávy obcí. Prítomní poslanci určili pre našu obec jeden volebný obvod a navrhli na ďalšie volebné obdobie počet poslancov sedem.

Poslanci hlasovali:

- |                      |    |
|----------------------|----|
| 1. Praženica Ján     | za |
| 2. Glejdurová Anetta | za |
| 3. Zmok Jozef        | za |
| 4. Dragoš Jaroslav   | za |
| 5. Lipták Martin     | za |

#### 4. Rozpočtové opatrenie č.3

Mgr. Lucia Liptáková predložila prítomným poslancom úpravu rozpočtu-rozpočtové opatrenie č.3  
Výnos dane z príjmov navýšený o 16 085,-€.

Upravené navýšené bežné príjmy v položkách poplatkov, pokút a dotácií.

Upravené bežné výdavky na údržbu a energie.

Kapitálové výdavky navýšené o 12 832,-€ na nákup pozemkov.

Prítomní poslanci hlasovali.

- |                      |    |
|----------------------|----|
| 1. Praženica Ján     | za |
| 2. Glejdurová Anetta | za |
| 3. Zmok Jozef        | za |
| 4. Dragoš Jaroslav   | za |
| 5. Lipták Martin     | za |

#### 5. Vyradenie obecného majetku

Mgr. Lucia Liptáková predložila prítomným poslancom návrh na vyradenie obecného majetku a to:

Mobilné telefóny 2ks- nefunkčné

Tlačiareň 1ks- nefunkčná

Router- nefunkčný

Spolu vo výške 600,-€

Prítomní poslanci hlasovali:

- |                      |    |
|----------------------|----|
| 1. Praženica Ján     | za |
| 2. Glejdurová Anetta | za |
| 3. Zmok Jozef        | za |
| 4. Dragoš Jaroslav   | za |
| 5. Lipták Martin     | za |

#### 6. VZN č.2 o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a ochrany verejnej zelene na území obce Kravany

Poslanci sa oboznámili s návrhom VZN č.2. Prítomní poslanci nemali námietky a hlasovali:

- |                      |    |
|----------------------|----|
| 1. Praženica Ján     | za |
| 2. Glejdurová Anetta | za |
| 3. Zmok Jozef        | za |
| 4. Dragoš Jaroslav   | za |
| 5. Lipták Martin     | za |

#### 7. VZN č.3 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Kravany

Poslanci sa oboznámili s návrhom VZN č.3, ktorý určuje pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Kravany. Prítomní poslanci nemali námietky a hlasovali:

- |                      |    |
|----------------------|----|
| 1. Praženica Ján     | za |
| 2. Glejdurová Anetta | za |
| 3. Zmok Jozef        | za |
| 4. Dragoš Jaroslav   | za |
| 5. Lipták Martin     | za |

#### 8. VZN č.4 o podrobnostiach o organizácii miestneho referenda

Poslanci sa oboznámili s návrhom VZN č.4, ktorý ustanovuje podrobnosti o organizovaní miestneho referenda na území obce Kravany. Prítomní poslanci nemali námietky a hlasovali:

- |                      |    |
|----------------------|----|
| 1. Praženica Ján     | za |
| 2. Glejdurová Anetta | za |
| 3. Zmok Jozef        | za |
| 4. Dragoš Jaroslav   | za |
| 5. Lipták Martin     | za |

## 9.VZN č.5, dodatok č.1 k VZN č.5/2021 o nakladaní s KO a DSO

Poslanci sa oboznámili s návrhom VZN č.5/2022, ako dodatok č.1 k VZN č.5/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a DSO, ktorým sa dopĺňa o §9 biologicky rozložiteľný odpad z domácnosti. Jeho zber a vývoz. Prítomní poslanci nemali námietky k návrhu a hlasovali:

- |                      |    |
|----------------------|----|
| 1. Praženica Ján     | za |
| 2. Glejdurová Anetta | za |
| 3. Zmok Jozef        | za |
| 4. Dragoš Jaroslav   | za |
| 5. Lipták Martin     | za |

## 10. Schválenie predaja obecného pozemku Svitaň Rastislav

Obec Kravany v súlade s ustanovením §9 ods.8,písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predáva prebytočný majetok obce z dôvodu osobitného zreteľa :

**-novovytvorená parcela KNC číslo 4764/5 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 42 m2 v katastrálnom území Kravany,** ktorá bola zameraná Geometrickým plánom č.43356826-51/2021, vyhotoveným geodetom Vladimírom Čechom-GEOPLUS Tatranská 3531/7 05401 Levoča, úradne overeným Okresným úradom Poprad, dňa 24.11.2021 pod číslom G1-1225/2021, z parcely KNE číslo 4764 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2944 m2 ,ktorá je zapísaná na LV číslo 1 katastrálne územie Kravany vo vlastníctve obce Kravany v 1/1 v pomere k celku.

### **Kupujúci:**

Svitaň Rastislav, Kravany č.181

### **Zdôvodnenie prípadu osobitného zreteľa:**

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti novostavby žiadateľa. Vzhľadom k jeho nízkej výmere, členeniu v teréne a tvaruje tento pozemok pre Obec Kravany nevyužiteľný. Pre žiadateľa je predmetný pozemok do budúcnosti po úpravách využitelný, ako parkovacia plocha s tým, že Obec Kravany v kúpnej zmluve zaviazuje kupujúceho zákazom vybudovania bez stavebného povolenia alebo ohlásenia drobnej stavby akýchkoľvek prístreškov resp. drobných stavieb na predmetnom pozemku.

Kúpna cena je 10€/m<sup>2</sup>.

Predmetným predajom nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce.

Predaj predmetnej nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Poslanci hlasovali:

- |                      |    |
|----------------------|----|
| 1. Praženica Ján     | za |
| 2. Glejdurová Anetta | za |
| 3. Zmok Jozef        | za |
| 4. Dragoš Jaroslav   | za |
| 5. Lipták Martin     | za |

## 15. Schválenie predaja obecného pozemku Vladimír Hudáč

Obec Kravany v súlade s ustanovením §9 ods.8,písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predáva prebytočný majetok obce z dôvodu osobitného zreteľa :

**-novovytvorená parcela KNC číslo 232/17 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 101 m2 v katastrálnom území Kravany,** ktorá bola zameraná Geometrickým plánom č.50124781-03/22, vyhotoveným geodetkou Martinou Jarošovou, Palárikova 2566/21, 0258 01 Poprad, úradne overeným Okresným úradom Poprad, dňa 27.01.2022 pod číslom G1-29/2022, z parcel KNC číslo 232/1 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2445 m2 a KNC číslo 232/3 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 12 m2,ktoré sú zapísané na LV číslo 1 katastrálne územie Kravany vo vlastníctve obce Kravany v 1/1 v pomere k celku.

### **Kupujúci:**

Hudáč Vladimír , Kravany č.157

### **Zdôvodnenie prípadu osobitného zreteľa:**

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti rodinného domu č.s.157, o ktorý sa žiadateľ roky stará a udržiava ho. Vzhľadom k jeho nízkej výmere, členeniu v teréne a tvaru ,je tento pozemok pre Obec Kravany nevyužiteľný. Pre žiadateľa je predmetný pozemok do budúcnosti po úpravách využitelný, ako parkovacia plocha s tým, že Obec Kravany v kúpnej zmluve zaviazuje kupujúceho zákazom vybudovania bez stavebného povolenia, alebo ohlásenia drobnej stavby akýchkoľvek prístreškov, resp. drobných stavieb na predmetnom pozemku.

Kúpna cena je 10€/m<sup>2</sup>.

Predmetným predajom nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce.

Poslanci hlasovali:

- |                      |    |
|----------------------|----|
| 1. Praženica Ján     | za |
| 2. Glejdurová Anetta | za |
| 3. Zmok Jozef        | za |
| 4. Dragoš Jaroslav   | za |
| 5. Lipták Martin     | za |

#### **16. Prevod majetku obce formou zámennej zmluvy s Máriou Kendrovou a Jozefom Kendrom, Kravany č.118**

Obec Kravany v zmysle §9a) ods.8 písm.e) zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov o majetku obcí prevedie nehnuteľný majetok obce Kravany z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy a to:

1. Účastníci zámennej zmluvy na jednej strane Mária Kendrová rod. Vozáková nar.2.11.1957 a Jozef Kendra nar.24.6.1953 vyhlasujú, že sú vlastníkami nehnuteľnosti v obci Kravany k.ú. Kravany zapísaných na :

- LV č.627 p.č.KN-E 2173/3, druh pozemku orná pôda vo výmere 165m<sup>2</sup> v podiele 70/216-in v pomere k celku t.j.53,47m<sup>2</sup>
- LV č.632 KN-E p.č.1884/4, druh pozemku orná pôda vo výmere 31m<sup>2</sup> v podiele 1/10-ine v pomere k celku t.j.3,10m<sup>2</sup>.
- LV č.1050 KN-C p.č.960/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54m<sup>2</sup> v podiele 3/224-inách v pomere k celku a parcela KN-E č.960, druh pozemku trvale trávnaté porasty vo výmere 2443m<sup>2</sup> v podiele 3/224-inách v pomere k celku t.j.33,44m<sup>2</sup> spolu.
- LV č.776 parcela KN-E p.č.587/11, druh pozemku trvale trávnaté porasty vo výmere 1980m<sup>2</sup> v podiele 9/1100-inách v pomere k celku t.j.16,20m<sup>2</sup>
- LV č.41 parcela KN-E č.560 druh pozemku trvalý trávnatý porast vo výmere 2273m<sup>2</sup> v podiele 35/972-inách v pomere k celku t.j.81,85m<sup>2</sup>.

Pomerné časti vyššie uvedených častí prevádzaných nehnuteľností predstavujú u účastníčky Márie Kendrovej rod.Vozákovovej spolu 168,76m<sup>2</sup>, u účastníka Jozefa Kendru 19,30m<sup>2</sup>, čo je v celku za oboch účastníkov zámennej zmluvy 188,06m<sup>2</sup>.

Účastníkom zámennej zmluvy na druhej strane je obec Kravany, ktorá vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v.k.ú. obce Kravany zapísanej na LV č.1 parcela KN-C p.č.12 o výmere 145m<sup>2</sup> v pomere 1/1 v celosti.

Za dôvod hodného osobitného zreteľa a dôvod zámeny vyššie uvedeného nehnuteľného majetku v zmysle ustanovenia §9a) ods.8 písm.e) zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obec Kravany považuje verejný záujem a vysporiadanie pozemkov v intraviláne obce.

Uvedené dôvody hodného osobitného zreteľa a dôvod zámeny vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom prítomní poslanci schválili.

Zámena predmetných nehnuteľnosti je zverejnená na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

Poslanci hlasovali:

- |                      |    |
|----------------------|----|
| 1. Praženica Ján     | za |
| 2. Glejdurová Anetta | za |
| 3. Zmok Jozef        | za |
| 4. Dragoš Jaroslav   | za |
| 5. Lipták Martin     | za |

#### **17. Správa o kontrolnej činnosti za mesiac máj 2022.**

p. Luptáková kontrolórka obce predložila prítomným poslancom správu o kontrolnej činnosti za mesiac máj 2022. Kontrolná činnosť za mesiac máj 2022 bola zameraná na kontrolu výberu miestnych daní a poplatkov za rok 2021. Prítomní poslanci sa s ňou oboznámili a odporúčania kontrolórky obce zobrali na vedomie.

#### **18. Informácie**

Starosta obce informoval o nových skutočnostiach vo veci ČOV.

Informácie k čerpaniu rezervného fondu vo výške 60 000,-€ na cestu

Informácie ku Folklórnej sobote

**19.Návrh na prijatie uznesenie**

Uznesenie prečítala p. Gavalierová. Prítomní piati poslanci hlasovali takto:  
za uznesenia:

Glejdurová Anetta  
Praženica Ján  
Dragoš Jaroslav  
Zmok Jozef  
Lipták Martin

Návrh na uznesenie bol jednohlasne schválený.  
Starosta poďakoval prítomným poslancom za účasť.

Zapísal : Gavalierová

**Overovatelia zápisnice :**

.....

.....

.....  
Igor Gavalier  
starosta

**Uznesenia  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kravanoch  
zo dňa 11.7.2022**

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

**uznesenie č.229/2022  
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch**

**a) schvaľuje**

**Prevod majetku obce formou zámennej zmluvy s Máriou Kendrovou a Jozefom Kendrom, Kravany č.118**

Obec Kravany v zmysle §9a) ods.8 písm.e) zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov o majetku obcí prevedie nehnuteľný majetok obce Kravany z dôvodu hodného osobitného zreteľa formou zámennej zmluvy a to:

1. Účastníci zámennej zmluvy na jednej strane Mária Kendrová rod. Vozáková nar.2.11.1957 a Jozef Kendra nar.24.6.1953 vyhlasujú, že sú vlastníkami nehnuteľnosti v obci Kravany k.ú. Kravany zapísaných na :

- LV č.627 p.č.KN-E 2173/3, druh pozemku orná pôda vo výmere 165m<sup>2</sup> v podiele 70/216-in v pomere k celku t.j.53,47m<sup>2</sup>
- LV č.632 KN-E p.č.1884/4, druh pozemku orná pôda vo výmere 31m<sup>2</sup> v podiele 1/10-ine v pomere k celku t.j.3,10m<sup>2</sup>.
- LV č.1050 KN-C p.č.960/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 54m<sup>2</sup> v podiele 3/224-inách v pomere k celku a parcela KN-E č.960, druh pozemku trvale trávnaté porasty vo výmere 2443m<sup>2</sup> v podiele 3/224-inách v pomere k celku t.j.33,44m<sup>2</sup> spolu.
- LV č.776 parcela KN-E p.č.587/11, druh pozemku trvale trávnaté porasty vo výmere 1980m<sup>2</sup> v podiele 9/1100-inách v pomere k celku t.j.16,20m<sup>2</sup>
- LV č.41 parcela KN-E č.560 druh pozemku trvalý trávnatý porast vo výmere 2273m<sup>2</sup> v podiele 35/972-inách v pomere k celku t.j.81,85m<sup>2</sup>.

Pomerne časti vyššie uvedených častí prevádzaných nehnuteľností predstavujú u účastníčky Márie Kendrovej rod.Vozákovovej spolu 168,76m<sup>2</sup>, u účastníka Jozefa Kendru 19,30m<sup>2</sup> čo je v celku za oboch účastníkov zámennej zmluvy 188,06m<sup>2</sup>.

Účastníkom zámennej zmluvy na druhej strane je obec Kravany, ktorá vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v.k.ú. obce Kravany zapísanej na LV č.1 parcela KN-C p.č.12 o výmere 145m<sup>2</sup> v pomere 1/1 v celosti.

Za dôvod hodného osobitného zreteľa a dôvod zámeny vyššie uvedeného nehnuteľného majetku v zmysle ustanovenia §9a) ods.8 písm.e) zákona č.138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obec Kravany považuje verejný záujem a vysporiadanie pozemkov v intraviláne obce.

Uvedené dôvody hodného osobitného zreteľa a dôvod zámeny vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom prítomní poslanci schválili.

Zámena predmetných nehnuteľností je zverejnená na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

v Kravanoch dňa 11.7.2022

Igor Gavalier  
starosta obce

**uznesenie č.230/2022  
Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch**

**a) berie na vedomie**

Správa o kontrolnej činnosti za mesiac máj 2022 kontrolórka obce

v Kravanoch dňa 11.7.2022

Igor Gavalier  
starosta obce

**uznesenie č.231/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch**

**a) schvaľuje**  
program obecného zastupiteľstva a overovateľov zápisnice

v Kravanoch dňa 11.7.2022

Igor Gavalier  
starosta obce

**uznesenie č.232/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch**

**a) schvaľuje**  
Pre voľby do orgánov samosprávy obcí jeden volebný obvod a počet poslancov sedem

v Kravanoch dňa 11.7.2022

Igor Gavalier  
starosta obce

**uznesenie č.233/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch**

**a) schvaľuje**  
Rozpočtové opatrenie č.3

v Kravanoch dňa 11.7.2022

Igor Gavalier  
starosta obce

**uznesenie č.234/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch**

**a) schvaľuje**  
**Vyradenie obecného majetku**  
Mobilné telefóny 2ks- nefunkčné  
Tlačiareň 1ks- nefunkčná  
Router- nefunkčný  
Spolu vo výške 600,-€

v Kravanoch dňa 11.7.2022

Igor Gavalier  
starosta obce

**uznesenie č.235/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch**

**a) schvaľuje**

VZN č.2 o pravidlách na udržiavanie čistoty v obci a ochrany verejnej zelene na území obce Kravany

v Kravanoch dňa 11.7.2022

Igor Gavalier  
starosta obce

**uznesenie č.236/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch**

**a) schvaľuje**

VZN č.3 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Kravany

v Kravanoch dňa 11.7.2022

Igor Gavalier  
starosta obce

**uznesenie č.237/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch**

**a) schvaľuje**

VZN č.4 o podrobnostiach o organizácii miestneho referenda

v Kravanoch dňa 11.7.2022

Igor Gavalier  
starosta obce

**uznesenie č.238/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch**

**a) schvaľuje**

VZN č.5, dodatok č.1 k VZN č.5/2021 o nakladaní s KO a DSO

v Kravanoch dňa 11.7.2022

Igor Gavalier  
starosta obce

**uznesenie č.239/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch**

**a) schvaľuje**

Obec Kravany v súlade s ustanovením §9 ods.8,písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predáva prebytočný majetok obce z dôvodu osobitného zreteľa :

**-novovytvorená parcela KNC číslo 4764/5 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 42 m2 v katastrálnom území Kravany,** ktorá bola zameraná Geometrickým plánom č.43356826-51/2021, vyhotoveným geodetom Vladimírom Čechom-GEOPLUS Tatranská 3531/7 05401 Levoča, úradne overeným Okresným úradom Poprad, dňa 24.11.2021 pod číslom G1-1225/2021, z parcely KNE číslo 4764 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2944 m2 ,ktorá je zapísaná na LV číslo 1 katastrálne územie Kravany vo vlastníctve obce Kravany v 1/1 v pomere k celku.

**Kupujúci:**

Svitaň Rastislav, Kravany č.181

**Zdôvodnenie prípadu osobitného zreteľa:**

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti novostavby žiadateľa. Vzhľadom k jeho nízkej výmere, členeniu v teréne a tvaruje tento pozemok pre Obec Kravany nevyužiteľný. Pre žiadateľa je predmetný pozemok do budúcnosti po úpravách využiteľný, ako parkovacia plocha s tým, že Obec Kravany v kúpnej zmluve zaviazá kupujúceho zákazom vybudovania bez stavebného povolenia alebo ohlásenia drobnej stavby akýchkoľvek prístreškov resp. drobných stavieb na predmetnom pozemku.

Kúpna cena je 10€/m<sup>2</sup>.

Predmetným predajom nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce.

Predaj predmetnej nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce

V Kravanoch 11.7.2022

Igor Gavalier  
starosta obce

**uznesenie č.240/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch**

**a) schvaľuje**

Obec Kravany v súlade s ustanovením §9 ods.8,písm. e/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predáva prebytočný majetok obce z dôvodu osobitného zreteľa :

**-novovytvorená parcela KNC číslo 232/17 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 101 m2 v katastrálnom území Kravany,** ktorá bola zameraná Geometrickým plánom č.50124781-03/22, vyhotoveným geodetkou Martinou Jarošovou, Palárikova 2566/21, 0258 01 Poprad, úradne overeným Okresným úradom Poprad, dňa 27.01.2022 pod číslom G1-29/2022, z parciel KNC číslo 232/1 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 2445 m2 a KNC číslo 232/3 druh pozemku zastavaná plocha o výmere 12 m2,ktoré sú zapísané na LV číslo 1 katastrálne územie Kravany vo vlastníctve obce Kravany v 1/1 v pomere k celku.

**Kupujúci:**

Hudáč Vladimír , Kravany č.157

**Zdôvodnenie prípadu osobitného zreteľa:**

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že uvedený pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti rodinného domu č.s.157, o ktorý sa žiadateľ roky stará a udržiava ho. Vzhľadom k jeho nízkej výmere, členeniu v teréne a tvaru ,je tento pozemok pre Obec Kravany nevyužiteľný. Pre žiadateľa je predmetný pozemok do budúcnosti po úpravách využiteľný, ako parkovacia plocha s tým, že Obec Kravany v kúpnej zmluve zaviazá kupujúceho zákazom vybudovania bez stavebného povolenia, alebo ohlásenia drobnej stavby akýchkoľvek prístreškov, resp. drobných stavieb na predmetnom pozemku.

Kúpna cena je 10€/m<sup>2</sup>.

Predmetným predajom nie sú dotknuté oprávnené záujmy obce.

Predaj predmetnej nehnuteľnosti je zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

V Kravanoch 11.7.2022

Igor Gavalier  
starosta obce

**uznesenie č.241/2022**  
**Obecné zastupiteľstvo v Kravanoch**

**a) berie na vedomie**

informácie k ČOV

k Folklornej sobote

Informácie k čerpaniu rezervného fondu vo výške 60 000,-€ na cestu

V Kravanoch 11.7.2022

Igor Gavalier  
starosta obce