

# ZMLUVA O PRENÁJME FUTBALOVÝCH ŠATNÍ

## Článok I. Účastníci zmluvy

1. Prenajíateľ: **Obec Kravany**  
Sídlo: 059 18 Kravany 111  
V zastúpení: Igor Gavalier, starosta obce  
IČO: 00326291  
IBAN: SK13 7500 0000 0040 2893 5455  
(ďalej ako „prenajíateľ“)
2. Nájomca: **OFK 1934 Spišské Bystré**  
Sídlo: Michalská 394/4, 059 18 Spišské Bystré  
V zastúpení: Dušan Barabas, predseda klubu  
IBAN: SK27 1111 0000 0014 4078 0009  
(ďalej ako „nájomca“)

## Článok II. Predmet zmluvy

Prenajíateľ ako vlastník nehnuteľnosti – futbalové šatne, prenajíma futbalové šatne so sprchami nájomcovi na majstrovské futbalové zápasy, tréningové procesy (kategórie – dorast U19, A-mužstvo).

## Článok III. Cena prenájmu

Zmluvné strany sa dohodli, že cena za prenájom futbalových šatní v sezóne 2023/2024 je vo výške € 1 600,-. Nájomca je povinný uhradiť nájomné na základe faktúry, ktorú vystaví prenajíateľ za obdobie od 01.09.2023 do 31.12.2023 v sume € 800,- a od 01.03.2024 – 30.06.2024 v sume € 800,-. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa vyhotovenia faktúry.

Prenajíateľ si vyhradzuje právo zvýšenia ceny prenájmu z dôvodu zvýšenia cien energií dodávateľmi.

## Článok IV. Doba nájmu

Zmluva o prenájme sa uzatvára na dobu určitú od 01.09.2023 do 31.12.2023 a od 01.03.2024 do 30.06.2024.

## Článok V. Podmienky prenájmu

Prenajíateľ prenajíma nájomcovi futbalové šatne k vykonávaniu športových podujatí podľa rozpisu zápasov Podtatranského futbalového zväzu a plánu tréningových procesov

v utorok a piatok od 18:00 hod. do 20:00 hod. Nájomca sa zaväzuje poskytnutím jedného mládežníckeho mužstva vypomáhať OFK Kravany.

Nájomca sa zaväzuje zaobchádzať hospodárne s využívaním zariadením a prenajatým priestorom a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy z hľadiska prevádzky futbalového ihriska, bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany, hygieny. Za všetky škody na predmete nájmu a ublíženia na zdraví osôb nájomcu, ktoré vznikli počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca.

Prenajímateľ sa zaväzuje udržiavať predmet nájmu v riadnom technickom a prevádzkovom stave.

Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu poskytovať do prenájmu, ani vypožičiavať tretím osobám.

## **Článok VI. Záverečné ustanovenia**

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že zmluvu uzatvorili dobrovoľne, slobodne, vážne a že nebola uzatvorená v tiesni.

V Kravanoch, dňa 30.08.2023

.....  
Prenajímateľ

.....  
Nájomca