ZMLUVA O PRENÁJME FUTBALOVÝCH ŠATNÍ

Článok I.
Účastníci zmluvy

1. Prenajímateľ: **Obec Kravany**
   Sídlo: 059 18 Kravany 111
   V zastúpení: Igor Gavalier, starosta obce
   IČO: 00326291
   IBAN: SK13 5200 0000 0000 0874 3984
   (ďalej ako „prenajímateľ“)

2. Nájomca: **OFK 1934 Spišské Bystré**
   Sídlo: Michalská 394/4, 059 18 Spišské Bystré
   V zastúpení: Dušan Barabas, predseda klubu
   IBAN: SK27 1111 0000 0014 4078 0009
   (ďalej ako „nájomca“)

Článok II.
Predmet zmluvy

Prenajímateľ ako vlastník nehnuteľnosti – futbalové šatne, prenajíma futbalové šatne so sprchami nájomcovi na majstrovské futbalové zápasy, tréningové procesy (kategórie – starší žiaci U15, dorast U19).

Článok III.
Cena prenájmu

Zmluvné strany sa dohodli, že cena za prenájom futbalových šatní v sezóne 2021/2022 je vo výške € 1 200,-. Nájomca je povinný uhradiť nájomné na základe faktúry, ktorú vystaví prenajímateľ za obdobie od 01.09.2021 do 31.12.2021 v sume € 600,- a od 01.03.2022 – 30.06.2022 v sume € 600,-. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa vyhotovenia faktúry.

Prenajímateľ si vyhradzuje právo zvýšenia ceny prenájmu z dôvodu zvýšenia cien energií dodávateľmi.

Článok IV.
Doba nájmu

Zmluva o prenájme sa uzatvára na dobu určitú od 01.09.2021 do 31.12.2021 a od 01.03.2022 do 30.06.2022.

Článok V.
Podmienky prenájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi futbalové šatne k vykonávaniu športových podujatí podľa rozpisu zápasov Podtatranského futbalového zväzu a plánu tréningových procesov

v utorok a piatok od 17:00 hod. do 20:00 hod. Nájomca sa zaväzuje poskytnutím jedného mládežníckeho mužstva vypomáhať OFK Kravany.

Nájomca sa zaväzuje zaobchádzať hospodárne s využívaním zariadením a prenajatým priestorom a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy z hľadiska prevádzky futbalového ihriska, bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany, hygieny. Za všetky škody na predmete nájmu a ublíženia na zdraví osôb nájomcu, ktoré vznikli počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca.

Prenajímateľ sa zaväzuje udržiavať predmet nájmu v riadnom technickom a prevádzkovom stave.

Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu poskytovať do prenájmu, ani vypožičiavať tretím osobám.

Článok VI.
Záverečné ustanovenia

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že zmluvu uzatvorili dobrovoľne, slobodne, vážne a že nebola uzatvorená v tiesni.

V Kravanoch, dňa.....

....

Prenajímateľ Nájomca