

ZMLUVA O PRENÁJME FUTBALOVÝCH ŠATNÍ

Článok I. Účastníci zmluvy

1. Prenajímateľ: **Obec Kravany**
Sídlo: 059 18 Kravany 111
V zastúpení: Igor Gavalier, starosta obce
IČO: 00326291
IBAN: SK13 5200 0000 0000 0874 3984
(ďalej ako „prenajímateľ“)
2. Nájomca: **Športový mládežnícky klub – Hornádska Dolina, o.z.**
Sídlo: SNP 275/177, 059 18 Spišské Bystré
V zastúpení: Radovan Kolbaský, predseda klubu, Matúš Gazda zástupca
IBAN: SK
(ďalej ako „nájomca“)

Článok II. Predmet zmluvy

Prenajímateľ ako vlastník nehnuteľnosti – futbalové šatne nájomcovi na turnajové futbalové zápasy, tréningové procesy (kategórie – prípravka U11, mladší žiaci U13).

Článok III. Cena prenájmu

Zmluvné strany sa dohodli, že cena za prenájom futbalových šatní v sezóne 2025/2026 je vo výške € 600,- Nájomca je povinný uhradiť nájomné na základe faktúry, ktorú vystaví prenajímateľ za obdobie od 01.09.2025 do 31.12.2025 v sume € 300,- a od 01.03.2026 – 30.06.2026 v sume € 300,- Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa vyhotovenia faktúry.

Prenajímateľ si vyhradzuje právo zvýšenia ceny prenájmu z dôvodu zvýšenia cien energií dodávateľmi.

Článok IV. Doba nájmu

Zmluva o prenájme sa uzatvára na dobu určitú od 01.09.2025 do 31.12.2025 a od 01.03.2026 do 30.06.2026.

Článok V. Podmienky prenájmu

Prenajímateľ prenája nájomcovi futbalové šatne k vykonávaniu športových podujatí podľa rozpisu zápasov Podtatranského futbalového zväzu a plánu tréningových procesov v pondelok, streda od 16:00 hod. do 18:00 hod. a piatok od 16:00 hod. do 17:45 hod.

Nájomca sa zaväzuje zaobchádzať hospodárne s využívaním zariadením a prenajatým priestorom

- stará budova šatní / prízemie 1x
- nová budova šatní / bufet s WC
- hostovská šatňa v starej budove, ktorá bude slúžiť hosťujúcim mužstvám počas zápasov

a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy z hľadiska prevádzky futbalového ihriska, bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany, hygieny. Za všetky škody na predmete nájmu a ublíženia na zdraví osôb nájomcu, ktoré vznikli počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca.

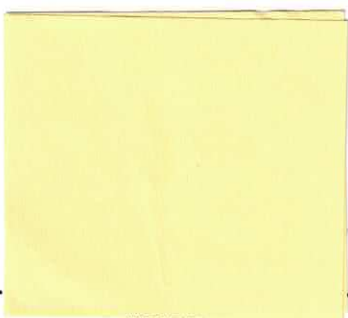
Prenajímateľ sa zaväzuje udržiavať predmet nájmu v riadnom technickom a prevádzkovom stave.

Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu poskytovať do prenájmu, ani vypožičiavať tretím osobám.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali. Zmluvné strany svojim podpisom potvrdzujú, že zmluvu uzatvorili dobrovoľne, slobodne, vážne a že nebola uzatvorená v tiesni.

V Kravanoch, dňa 28.08.2025



.....

Najomca

.....