

Darovacia zmluva

uzavretá podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Darujúci:

Michlík Ivan, rod. Michlík, nar. [REDAKOVANÉ] r. č. [REDAKOVANÉ], bytom Kravany 50, PSČ 059 18, štátna príslušnosť: SR

Obdarovaná:

Obec Kravany, so sídlom Kravany 111, 059 18 Kravany, IČO: 00326291, zastúpená starostom obce Igorom Gavalierom,

prehlasujú, že uzatvárajú darovaciu zmluvu s týmto obsahom:

Účel zmluvy

1/ Darujúci touto zmluvou bezodplatne prevádza svoje spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnému majetku – pozemkom v katastrálnom území Kravany, ktorý je špecifikovaný v článku zmluvy, označenom ako „predmet darovacej zmluvy a prejav vôle zmluvných strán“, do vlastníctva Obce Kravany.

2/ Účelom tejto darovacej zmluvy je reálne naplnenie zámeru Obce Kravany majetkovo právne usporiadať pozemky v katastrálnom území Kravany, ktoré Obec potrebuje vo verejnom záujme.

Predmet darovacej zmluvy

a prejav vôle zmluvných strán

1/ Darujúci je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Kravany, podľa zápisu na :

-LV číslo 44, pozemok parcela registra „E“ číslo 961/2 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 1906 m², na str.B109/ v 1/32-ine v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 60 m² v pomere k celku,

strana druhá zmluvy

-LV číslo 169, pozemok parcela registra „E“ číslo 317/1 druh pozemku orná pôda o výmere 72 m², na str.B25/ v 1/4-ine v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 18 m² v pomere k celku.

2/ Darujúci touto zmluvou bezodplatne prevádza do vlastníctva Obce Kravany, svoje spoluvlastnícke podiely k nehnuteľnostiam - pozemkom v katastrálnom území Kravany, podľa zápisu na :

-LV číslo 44, pozemok parcela registra „E“ číslo 961/2 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 1906 m², na str.B109/ v 1/32-ine v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 60 m² v pomere k celku,

Podiel na prevod je 1/32-ina v pomere k celku,

-LV číslo 169, pozemok parcela registra „E“ číslo 317/1 druh pozemku orná pôda o výmere 72 m², na str.B25/ v 1/4-ine v pomere k celku, ku ktorému prislúcha výmera 18 m² v pomere k celku,

Podiel na prevod je 1/4-ina v pomere k celku.

3/ Obdarovaná Obec Kravany tento predmet daru nadobúda do svojho vlastníctva.

Ďarchy viaznuce na predmete prevodu

a vyhlásenia zmluvných strán

1/ Obdarovaná berie na vedomie, že na predmete prevodu neviaznu žiadne Ďarchy, vecné bremená alebo iné obmedzenia.

2/Darujúci vyhlasuje, že s predmetom daru môže nakladať, že predmet daru netrpí vecnými alebo právnymi vadami, že v čase prevodu, v súvislosti s prevádzaným majetkom, nemá žiadne nedoplatky, že vlastníctvo prevádzaného majetku nie je predmetom žiadneho súdneho sporu vedeného v sústave všeobecných súdov SR, ani predmetom rozhodcovského sporu, nehnuteľností nie sú predmetom majetkovej podstaty úpadcu a nie sú predmetom dražobného a exekučného konania.

Právna účinnosť zmluvy

a vklad do katastra nehnuteľností

1/ Vlastnícke právo k predmetu daru nadobudne obdarovaná právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Poprad, katastrálnym odborom o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností /§133 ods.2 Obč.zák./.

strana tretia zmluvy

2/ Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podá správne mu orgánu obdarovaná, bez zbytočného odkladu po uzavretí tejto zmluvy.

3/ Do rozhodnutia správneho orgánu o povolení vkladu vlastníckeho práva, budú zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými dojednaniami. V prípade odstrániteľnej prekážky brániacej správne mu orgánu vykonať vklad vlastníctva do katastra nehnuteľností, sa účastníci zmluvy zaväzujú vykonať všetky potrebné opatrenia vedúce k odstráneniu prekážky tak, aby vklad vlastníctva do katastra nehnuteľností bol vykonaný.

Záverečné ustanovenia

1/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami, účinnosť nasledujúci deň po povinnom zverejnení zmluvy na webovom sídle obdarovanej a vecno-právnu účinnosť nadobúda právoplatným rozhodnutím správneho orgánu o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech obdarovanej.

2/ Účastníci zmluvných strán vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, že sú plne spôsobilí na právne úkony, že sa s obsahom zmluvy oboznámili a porozumeli mu, že zmluvu uzatvárajú na základe ich slobodnej a vážnej vôle, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Kravanoch, dňa: 25.10.2022

V Kravanoch, dňa: 25.10.2022

Darujúci:

Obdarovaná :

.....

.....

Ivan Michlík v.r.

Obec Kravany, zast. starostom obce

Igorom Gavalierom