Darovacia zmluva

uzavretá podľa ustanovenia § 628 a násl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Darujúci:

Ovšonka Branislav, rod. Ovšonka, [redacted]

/ďalej len „darujúci"/

Obdarovaná :

Obec Kravany, so sídlom Kravany 111, 059 18 Kravany, IČO: 00326291, zastúpená starostom obce Igorom Gavalierom

(ďalej len „obdarovaná")

prehlasujú, že uzatvárajú darovaciu zmluvu s týmto obsahom:

Predmet zmluvy a prejav vôle zmluvných strán

1/ Darujúci je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku **parcely registra „C" číslo 600/161 druh pozemku orná pôda o výmere 22 m2,** podľa zápisu **na liste vlastníctva číslo 1081 katastrálne územie Kravany, na str.B1/ vo výške podielu v 1/1-ine v pomere k celku.**

2/Darujúci predmetnou darovacou zmluvou daruje obdarovanej do jej vlastníctva pozemok **parcelu registra „C" číslo 600/161 druh pozemku orná pôda o výmere 22 m2,** podľa zápisu **na liste vlastníctva číslo 1081 katastrálne územie Kravany, na str.B1/ vo výške podielu v 1/1-ine v pomere k celku** a obdarovaná tento predmet daru nadobúda do svojho vlastníctva.

Celkový podiel na prevod je 1/1 v pomere k celku.

3/ Prijatie daru do vlastníctva obdarovanej - Obce Kravany, ktorý je špecifikovaný v bode 1/ a 2/ tohto článku zmluvy, bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Kravanoch dňa: 26.06.2023, uznesením číslo: 28/2023.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu daru

1/ Vlastnícke právo k predmetu daru nadobudne obdarovaná dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Poprad, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Náklady spojené s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, podľa dohody zmluvných strán, znáša obdarovaná, z vlastných finančných prostriedkov.

strana druhá zmluvy

2/ Účastníci zmluvy týmto prehlasujú a berú na vedomie, že sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní odo dňa podpisu tejto zmluvy až do právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

3/ Darujúci nie je oprávnený odo dňa podpisu tejto zmluvy predmet daru prenajímať, scudziť, alebo inak s ním nakladať tak, že by zabránil povoleniu vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Taký právny úkon bude považovaný za neplatný od začiatku.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1/Darujúci prehlasuje, že ku dňu podpisu kúpnej zmluvy na predmete daru neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená alebo iné obmedzenia, že predmet daru nie je predmetom súdneho konania, môže s nim voľne disponovať, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny prejav je určitý, zrozumiteľný a právny úkon je vyhotovený v predpísanej forme.

2/Darovacia zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami, účinnosť nasledujúci deň po povinnom zverejnení zmluvy na webovom sídle obdarovanej a v CRZ. Vecno-právnu účinnosť táto darovacia zmluva nadobúda právoplatným rozhodnutím správneho orgánu o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech obdarovanej.

3/ Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, že ich prejavy vôle sú dostatočne zrozumiteľné a určité, že zmluvu neuzavreli v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

4/ Účastníci prehlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu, že sa zrovnáva s ich slobodnou vôľou ju vlastnoručne podpisujú.

Kúpna zmluva je vyhotovená v štyroch /4/ rovnopisoch, z ktorých dva /2/ rovnopisy sú určené pre zmluvné strany a dva /2/ rovnopisy sú určené pre účely katastrálneho konania.

V Kravanoch dňa: 14.08.2023

V Kravanoch dňa: 14.08.2023

obdarovaná:

darujúci:

.....

.....

Obec Kravany- zastúpená

Branislav Ovšonka

starostom obce Igorom Gavalierom